



27/06/18

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde Gaweinstal
am 13. November 2018 im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal.

Beginn: 19.10 Uhr
Ende: 19.58 Uhr

Anwesende:

Bgm.	Richard	SCHOBER			
Vizebgm.	Birgit	BOYER	gGR	Herbert	MUTHENTHALER
gGR	Alois	GRAF			
gGR	Mag. Johannes	BERTHOLD	GR	Mag. Manuela	ADELSBERGER
gGR	Thomas	WIMMER	GR	Erwin	SCHOBER
gGR	Johann	FIDLER	GR	Gerhard	EISENECKER
GR	Heidelinde	ESBERGER	GR	Daniel	LANG
GR	RegR Herbert	KIENAST	GR	Jürgen	SCHUSTER
GR	Mag. (FH) Johann	PLACH	GR	Michael	SCHUSTER
GR	Gebhard	SCHALKHAMMER			
GR	Elfriede	BISCHOF			
GR	Ing. Bernhard	EPP			
GR	Hildegard	LEITGEB			

Entschuldigt waren:

gGR	Michael B.A., M.A.	WASTELL
GR	Ronald	SAUR
GR	Johann	LEHNER

Unentschuldigt waren:

Außerdem waren anwesend:

VB	Georg	GRAF – Schriftführer
----	-------	----------------------

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung
Siehe Einladung vom 08.11.2018



EINLADUNG

Die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte werden zu der am
Dienstag, 13. November 2018, um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal stattfindenden
GEMEINDERATSSITZUNG
eingeladen.

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bereits um 18 Uhr die Präsentation von
Architekt Dipl.-Ing. Werner ZITA hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung Kindergarten Schrick“
im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal stattfindet.

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHE SITZUNG

GR 28/07/18

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1. Genehmigung und Fertigung des letzten Sitzungsprotokolls
2. Bericht über die letzte Gemeindevorstandssitzung vom 6.11.2018
3. Bericht über letzte angesagte Prüfungsausschusssitzung am 20.9.2018
4. Auftragsvergaben - Wiederherstellung nach Wasserrohrbrüchen und Kanalgebrecen - MG Gaweinstal
5. Verträge Gas Connect Austria GmbH – Gasleitung von Gasstation Auersthal bis Gasstation Laa/Thaya - MG Gaweinstal
6. EVN Sonneninitiative - Das Photovoltaikangebot für Gemeinden - MG Gaweinstal
7. Subventionen Vereine 2018 - MG Gaweinstal
8. Förderung/Subvention Feuerwehren 2018 - MG Gaweinstal
9. Rückerstattung der GAUM-Gebühren 2018 an die Vereine und Feuerwehren
10. Ansuchen Tennisverein - Errichtung eines Spielplatzes - KG Gaweinstal
11. Pfarre Höbersbrunn - Förderansuchen Orgelrenovierung
12. Ansuchen Erhöhung Winterdienstentschädigung - Wiesenhofer - KG Schrick
13. Beurkundung gem. § 13 LiegTeilG - 2325/2018/06 - Nunez Jose Luis Alonso - KG Schrick
14. Verlängerung des Maklervertrages mit Immo-Contract - Betriebsgebiet Schrick Süd - KG Schrick
15. Errichtung KDG Schrick - Auftragsvergabe Bauphysik samt Energieausweis und Schallschutz
16. Errichtung KDG Schrick - Auftragsvergabe Planungscoordination inklusive Projektleitung und Baustellenkoordination
17. Errichtung KDG Schrick - Auftragsvergabe Konsulentenleistungen Elektrotechnik
18. Errichtung KDG Schrick - Auftragsvergabe Konsulentenleistungen HKLS
19. Errichtung KDG Schrick - Auftragsvergabe Statik und Tragwerksplanung

Triftige Gründe für ein Fernbleiben von der Sitzung sind unverzüglich dem Bürgermeister bekannt zu geben.

Gaweinstal, 8.11.2018

Marktgemeinde Gaweinstal

F.d.R.d.A.: AL Schalkhammer



Richard Schober
Bürgermeister



ÖFFENTLICHE SITZUNG

Der Vorsitzende eröffnet die Gemeinderatssitzung, nimmt die Begrüßung vor und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 1: Genehmigung und Fertigung der letzten Sitzungsprotokolle

Der Vorsitzende verweist auf die Zustellung des Sitzungsprotokolls vom 19.09.2018, 27/06/18, und stellt den Antrag, dass im Falle keiner schriftlichen Vorbringen von Einwänden gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung, das Sitzungsprotokoll genehmigt und unterfertigt werden soll.

Da keine schriftlichen Einwände gegen die Protokollfassung erfolgten, wurde das Sitzungsprotokoll vom 19.09.2018, 27/06/18, von allen Fraktionen gezeichnet und gilt als **genehmigt**.

TOP 2: Bericht über die Vorstandssitzung vom 06.11.2018

TOP 2.1: Genehmigung und Fertigung des letzten Sitzungsprotokolls

Das Sitzungsprotokoll vom 12.09.2018, 28/06/2018, wurde gezeichnet und gilt als **genehmigt**.

TOP 2.2: Auftragsvergabe – Überprüfung Blitzschutz der Sirenenanlagen - MG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig den Auftrag für die Überprüfung von 13 Sirenenanlagen an die Firma Ing. Fritz Manschein GmbH aus Gaweinstal entsprechend des Angebotes vom 29.08.2018, Zeichen 186241/1, zu einer Auftragssumme in der Höhe von € 2.808,-- brutto zu erteilen.

TOP 2.3: Auftragsvergabe – Geländer zu barrierefreier Zugang - Poststelle – MG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig den Auftrag zur Installierung eines Edelstahl-Geländers zum barrierefreien Zugang zur Poststelle im Gemeindeamt an die Firma Binder-Alu-Stahlbau GmbH aus Gaweinstal entsprechend des Angebotes vom 11.10.2018, Zeichen 10K18-18, zu einer Auftragssumme in der Höhe von € 7.750,-- netto zu erteilen.



TOP 2.4: Abbruch Hatschka Haus – KG Atzelsdorf

Der Gemeindevorstand fasst den Beschluss, dass die noch erforderlichen Abtragungsarbeiten mittels Regiearbeiten (Abtragen von Holz, Abtransport des Bauschuttes, Planierung der Böschung, usw. ...) und mittels Mithilfe der Gemeindebauhofmitarbeiter durchgeführt werden.

TOP 2.5: Honoraranbot Ausführungsphase – Ziviltechnikerleistungen – SWK und RWK Erweiterung Parzellierung Schricklerweg-Hangweg-Lehmweg – KG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig den Auftrag zur Erweiterung Parzellierung Schricklerweg-Hangweg die „Erstellung der Ausschreibungsunterlagen SWK und RWK, Örtliche Bauaufsicht SWK und RWK, Straßenplanung innerhalb der Neuparzellierung“ entsprechend des Honoraranbotes vom 04.10.2018, Zeichen 3657 ZH/AC, an das Ingenieurbüro Dr. Lang ZT-GmbH aus Wiener Neustadt zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 6.043,20 brutto zu erteilen.

TOP 2.6: Auftragsvergabe Installierung Funkklingel – KDG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig den Auftrag zur Montage einer Funkklingel im Kindergarten Gaweinstal entsprechend des Angebotes vom 29.10.2018, Zeichen 186239/1, an die Firma Ing. Fritz Manschein GmbH aus Gaweinstal zu einer Auftragssumme in der Höhe von € 230,-- netto zu erteilen.

TOP 2.7: Auftragsvergabe Installierung Heizungsregelung – Vereinszentrum – KG Höbersbrunn

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig den Auftrag für die Lieferung und Inbetriebnahme einer Heizungsregelung für das Vereinszentrum in Höbersbrunn entsprechend des Angebotes vom 05.10.2018, Zeichen 18-534, an die Firma Ing. Siegfried Manschein GmbH aus Gaweinstal zu einer Auftragssumme in der Höhe von € 867,43 brutto zu erteilen.

TOP 2.8: Sanierung WC Anlagen – Vereinszentrum – KG Höbersbrunn

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig die Sanierung der sanitären Anlagen im Vereinszentrum Höbersbrunn, unter Mithilfe der Vereine, im Jahre 2019 vornehmen.

TOP 2.9: Fenstereinstellung – Vereinszentrum – KG Höbersbrunn

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass die Fenster im Vereinszentrum Höbersbrunn durch eine Fachfirma neu eingestellt werden.

TOP 2.10: Ansuchen Kostenübernahme Pflasterung – Josef Weiland-Straße 60 – DI Gerhard Weiß – KG Schrick

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig die Kostenübernahme für Normpflastersteine in der Höhe von € 594,-- brutto (€ 9,90 pro m²) für die Pflasterung von Gemeindegrund.

TOP 2.11: Bericht Ergebnis Volksanwaltschaft – Hochwasserschutz Hobersdorferstraße – KG Schrick

Der Vorsitzende berichtet, dass eine Beschwerde bei der Volksanwaltschaft NÖ eine Beschwerde gegen die Gemeinde Gaweinstal eingebracht wurde, in der angegeben wurde, dass der Schmutzwasserkanal unterdimensioniert gebaut worden sei. Die Gemeinde Gaweinstal nahm dazu pflichtgemäß Stellung. Nach Prüfung der übermittelten Unterlagen teilte die Volksanwaltschaft NÖ mit, dass kein Missstand in der öffentlichen Verwaltung nach Art. 148a B-VG feststellbar war.



TOP 2.12: Verlängerung des befristeten Dienstverhältnisses – Jennifer SCHACHINGER

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig die Verlängerung des befristeten Dienstverhältnisses mit PersNr. 6010 bis zum Ende des Kindergartenjahres 2018/2019

TOP 2.13: Nachtrag zum befristeten Dienstvertrag – Andrea ECKELHART

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig die Verlängerung des befristeten Dienstverhältnisses mit PersNr. 4030 bis zum Ende des Kindergartenjahres 2018/2019 sowie den vorliegenden Nachtrag zum Dienstvertrag.

TOP 2.14: Bericht Ergebnis Strafanzeigen – Herbert SCHWARZMANN

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass sämtliche Anzeigen von Herbert Schwarzmann bei der Staatsanwaltschaft zurückgewiesen und keine Strafverfahren eingeleitet wurden, da keinerlei strafbaren Handlungen der Gemeinde festgestellt werden konnten. Ebenso verhielt es sich mit den Eingaben bei der Volksanwaltschaft NÖ. Hinsichtlich der Anzeigen oder Beschwerden bei der Bezirkshauptmannschaft Mistelbach und dem Land NÖ werden diese mittlerweile gesammelt und von zentralen Stellen behandelt. Zwischen diesen drei Behörden (Land NÖ, BH Mistelbach und Gemeinde) wird in naher Zukunft ein Abstimmungsgespräch stattfinden. Hierbei soll im Hinblick auf die aktuelle Entwicklung des Beschwerdefalles die Bearbeitung und weitere Vorgehensweise hinsichtlich der Eingaben des Herrn Schwarzmann abgestimmt werden.

TOP 2.15: Festlegung und Beratung der TOP für die öffentliche GR-Sitzung

TOP 2.16: Festlegung und Beratung der TOP für die nicht öffentliche GR-Sitzung

TOP 3: Bericht über die letzte Prüfungsausschusssitzung

Der Obmann des Prüfungsausschusses berichtet, dass am 20.9.2018 eine angesagte Prüfungsausschusssitzung abgehalten wurde, bei der die Kassa (Kassensollbestand und Kassenistbestand) die Belege und die Abwicklung des Bauvorhabens Kindertagesbetreuungseinrichtung in Schrick (Angebote, Abrechnungen, Förderungen) geprüft wurden. Dabei wurden keinerlei Mängel festgestellt.



TOP 4: Auftragsvergaben – Wiederherstellung nach Wasserrohrbrüchen und Kanalgebrecben – MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass von den Firmen „Leithäusl GmbH“ aus Korneuburg und „Porr Bau GmbH“ aus Gänserndorf Kostenvoranschläge zur Kleinflächensanierung im gesamten Gemeindegebiet nach Wasserrohrbrüchen und Kanalgebrecben vorliegen. Die Porr Bau GmbH bot die Leistungen zu einer Anbotssumme in der Höhe von € 83.603,76 brutto und die Firma Leithäusl GmbH zu einer Anbotssumme in der Höhe von € 71.323,98 brutto (exklusive Gehsteig bei Familie Kreitmeier in 2191 Schrick, Kirchenweg) an.

VA-Stelle: 5/858 neu

VA-Betrag: €

frei: €

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Arbeiten an die Firma Leithäusl GmbH zu einer Anbotssumme in der Höhe von € 71.323,98 brutto noch im Jahr 2018 erteilen. Die Kosten sollen im Voranschlag 2019 berücksichtigt werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 5: Verträge Gas Connect Austria GmbH - Gasleitung von Gasstation Auersthal bis Gasstation Laa/Thaya – MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass für die Gasleitung von der Gasstation Auersthal bis zur Gasstation Laa/Thaya sämtliche Optionsverträge und Servitutsverträge zwischen der Marktgemeinde Gaweinstal als Grundeigentümer und der Gas Connect Austria GmbH vorliegen, die im Gemeinderat zu beschließen sind.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die vorliegenden Optionsverträge und Servitutsverträge zwischen der Marktgemeinde Gaweinstal und der Gas Connect Austria GmbH beziehend auf die Gasleitung von der Gasstation Auersthal bis zur Gasstation Laa/Thaya zu den Geschäftszahlen: GZ: G00-011 Neu 2/15013/821 GstNr. 3781, 3786, GZ: G00-011 Neu 2/15013/101 GstNr. 2988/6, 2988/7, 2988/8, GZ: G00-011 Neu 2/15013/3014 GstNr. 3788, GZ: G00-011 Neu 2/15013/2424 GstNr. 3012/2, 3793, GZ: G00-011 Neu 2/15013/2424-a GstNr. 3068 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 6: EVN Sonneninitiative – Das Photovoltaikangebot für Gemeinden – MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass die EVN Energievertrieb GmbH & Co KG eine EVN Sonneninitiative als Photovoltaikangebot für Gemeinden betreibt. Die EVN bietet der Gemeinde das attraktive EVN Modell für sauberen Sonnenstrom ohne Investitionskosten und ohne technisches und wirtschaftliches Risiko an. Die Gemeinde stellt eine geeignete Dachfläche eines Gemeindegebäudes zur Verfügung. Die Photovoltaikanlage wird je nach Gebäude- und Verbrauchssituation individuell dimensioniert. Die EVN plant, errichtet und betreibt die Photovoltaikanlage auf dem Gemeindeobjekt für die Dauer von mindestens 20 Jahren. Während



der Vertragslaufzeit trägt die EVN sämtliche Aufwendungen für die Photovoltaikanlage: Wartung, Service, Instandhaltung und allfällige Reparaturen. Die Anlage ist außerdem gegen Sturm- und Hagelschäden sowie gegen Diebstahl und technische Defekte versichert. Der erzeugte Sonnenstrom wird direkt im Gemeindegebäude verbraucht. Überschüsse werden von der EVN Energievertrieb GmbH & Co KG übernommen. Am Ende der Vertragslaufzeit geht die Photovoltaikanlage ohne weitere Zuzahlungen ins Eigentum der Gemeinde über.

Die Vorteile für die Gemeinde sind daher:

Keine Anfangsinvestitionskosten. Sonnenstrom zu Kosten unterhalb der Kosten des „Netzbezuges“. Imageträchtiges Projekt in Kooperation mit Land NÖ und EVN. „Sorglos-Paket“ inklusive Wartung und Service auf Dauer der Laufzeit von 20 Jahren. Optimale Auslegung für hohen Eigennutzungsgrad und hohe Wirtschaftlichkeit durch Experten der EVN. Unterstützung bei Fördereinreichung. Langfristige Stabilisierung der Energiekosten – Sonnenstrom über 20 Jahre.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Grundsatz beschließen, dass die Marktgemeinde Gaweinstal an der EVN Sonneninitiative teilnimmt und das Photovoltaikangebot für Gemeinden in Anspruch nimmt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Subventionen Vereine 2018 – MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass die Subventionen für die Vereine zu beschließen sind.

Folgende Förderungen wurden im Jahr 2017 für die Vereine beschlossen:

Verein	Lf. Subv.	V.Haus	Jugend	Gesamt
USV Gaweinstal	500,00		3.500,00	4.000,00
USV Atzelsdorf	250,00			250,00
USV Pellendorf	500,00			500,00
USV Schrick	500,00		3.500,00	4.000,00
UTC Höbersbrunn			750,00	750,00
UTC Schrick			1.100,00	1.100,00
MK Gaweinstal u. Umgebung	500,00	1.000,00	800,00	2.300,00
Ortsmusik Gaweinstal	200,00		800,00	1.000,00
Ortsmusik Höbersbrunn	500,00		800,00	1.300,00
Musikkapelle Martinsdorf	500,00		800,00	1.300,00
Musikverein Pellendorf	500,00		800,00	1.300,00
Musikverein Schrick	500,00		800,00	1.300,00
Jugend Martinsdorf	200,00			200,00
Jugend Atzelsdorf	200,00			200,00
Kulturverein Schloss Pellendorf	300,00			300,00
Goju-Ryu Karateclub Gaw.			400,00	400,00



MARKTGEMEINDE GAWEINSTAL



Protokoll – Gemeinderat

Volleyballverein Gaweinstal	300,00			300,00
	5.450,00	1.000,00	14.050,00	20.500,00

Der UTC Gaweinstal hat ebenfalls um eine jährliche Förderung schriftlich angesucht.

Folgende Förderungen sind deshalb im Jahr 2018 für die Vereine zu beschließen:

Verein	Lf. Subv.	V.Haus	Jugend	Gesamt
USV Gaweinstal	500,00		3.500,00	4.000,00
USV Atzelsdorf	250,00			250,00
USV Pellendorf	500,00			500,00
USV Schrick	500,00		3.500,00	4.000,00
UTC Gaweinstal			200,00	200,00
UTC Höbersbrunn			750,00	750,00
UTC Schrick			1.100,00	1.100,00
MK Gaweinstal u. Umgebung	500,00	1.000,00	800,00	2.300,00
Ortasmusik Gaweinstal	200,00		800,00	1.000,00
Ortasmusik Höbersbrunn	500,00		800,00	1.300,00
Musikkapelle Martinsdorf	500,00		800,00	1.300,00
Musikverein Pellendorf	500,00		800,00	1.300,00
Musikverein Schrick	500,00		800,00	1.300,00
Jugend Martinsdorf	200,00			200,00
Jugend Atzelsdorf	0,00		-	0,00
Kulturverein Schloss Pellendorf	300,00			300,00
Goju-Ryu Karateclub Gaweinstal			400,00	400,00
Volleyballverein Gaweinstal	300,00			300,00
	5.250,00	1.000,00	14.250,00	20.500,00

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Subventionen für die Vereine für das Jahr 2018, wie im Sachverhalt angeführt, beschließen.

Für das Jahr 2019 werden die Vereinsförderungen aufgearbeitet und neu beschlossen, auch unter der Berücksichtigung der Benützung von Gemeindeeinrichtungen anderer Förderungen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 8: Förderung/Subvention Feuerwehren 2018 – MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass folgende Förderungen im Jahr 2017 für die Feuerwehren beschlossen wurden:

Feuerwehren	Lf. Subv.	V.Haus	Jugend	Betrag	Gesamt
FF Gaweinstal	9.370,00		18	1.800,00	11.170,00
FF Atzelsdorf	2.892,00		0	0,00	2.892,00
FF Höbersbrunn	2.892,00		13	1.300,00	4.192,00
FF Martinsdorf	2.892,00		3	300,00	3.192,00
FF Pellendorf	2.892,00		1	100,00	2.992,00
FF Schrick	9.370,00		7	700,00	10.070,00
	30.308,00			4.200,00	34.508,00

Folgende Förderungen sind im Jahr 2018 für die Feuerwehren betreffend laufender Subvention zu beschließen: (Die Zahlen für die FF-Jugend wurden von gGR Th. Wimmer erhoben)

Feuerwehren	Lf. Subv.	V.Haus	Jugend	Betrag	Gesamt
FF Gaweinstal	11.144,00		6	600,00	11.744,00
FF Atzelsdorf	3.429,00		0		3.429,00
FF Höbersbrunn	3.429,00		10	1.000,00	4.429,00
FF Martinsdorf	3.429,00		3	300,00	3.729,00
FF Pellendorf	3.429,00		0		3.429,00
FF Schrick	11.144,00		6	600,00	11.744,00
	36.004,00		25	2.500,00	38.504,00

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Subventionen für die Feuerwehren der MG Gaweinstal für das Jahr 2018 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 9: Rückerstattung der GAUM-Gebühren 2018 an die Vereine und Feuerwehren

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass die Vereine und Feuerwehren mit der Abtretung der Verrechnung der Müllgebühren an den GAUM ihre Gebühren selbst an den GAUM zu entrichten hatten. Die Vereine und die Feuerwehren ersuchen um Rückerstattung jener Kosten.

Der Vorsitzende schlägt deshalb vor, dass den Vereinen und den Feuerwehren zusätzlich zu den üblichen Subventionen die Kosten an den GAUM für die Müllentsorgung von Seite der Marktgemeinde Gaweinstal rückvergütet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass den Vereinen und den Feuerwehren die an den GAUM geleisteten Müllgebühren in der Höhe von insgesamt € 1.874,40 für das Jahr 2018 rückerstattet werden.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 10: Ansuchen Tennisverein – Errichtung eines Spielplatzes – KG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass der Tennisverein Gaweinstal schriftlich mitteilte, dass er im ehemaligen Garten des Bahnhofgeländes einen Spielplatz für die Mitglieder des Tennisvereines errichten wird. Die Mieterin Frau Bauer wurde bereits informiert und ist einverstanden.

Die Gemeinde soll Wellenverbundsteine zwischen dem Bauhofgebäude und dem „Holzlager“ verlegen. Des Weiteren soll die Telekom-Hütte abgetragen sowie die darauf befindlichen Kabeln entsorgt werden. Zum Schutze der Kinder soll außerdem eine 30 km/h Beschränkung verordnet werden.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass dem UTC Gaweinstal die Fläche des ehemaligen Gartens bis auf Widerruf unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird. Errichtung, Pflege, Instandhaltung und jegliche Verantwortung liegt in dieser Zeit beim UTC Gaweinstal. Nach Abklärung bezüglich der Möglichkeit und vorbehaltlich der Erlaubnis der Telekom wird die Hütte abgetragen.

Nach einer Diskussion bringt der Vorsitzende folgenden Antrag zur Abstimmung:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass dem UTC Gaweinstal die Fläche des ehemaligen Gartens beim Bahnhof bis auf Widerruf unentgeltlich zur Verfügung gestellt wird.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 11: Pfarre Höbersbrunn – Förderansuchen Orgelrenovierung

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass die Projektgruppe Orgel der Pfarre Höbersbrunn um eine Förderung durch die Gemeinde hinsichtlich der Orgelrenovierung angesucht hat und diese Angelegenheit bereits in der letzten Gemeindevorstandssitzung behandelt wurde. Dabei wurde der Beschluss gefasst, dass analog zu den anderen Pfarren gehandelt und die damaligen Orgelsanierungsansuchen erhoben werden sollen. Die Pfarre Gaweinstal erhielt im Jahr 2000



3,86% der Orgelsanierungskosten. Dies würde bei voraussichtlichen Sanierungskosten in der Höhe von € 38.000,- einen Subventionsbeitrag durch die Gemeinde in der Höhe von € 1.466,80 ergeben.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Projektgruppe Höbersbrunn eine Förderung in der Höhe von € 1.500,- für die Orgelrenovierung in Höbersbrunn erhält sowie jener Unterstützungsbeitrag im Voranschlag 2019 berücksichtigt und somit erst im Jahr 2019 an die Projektgruppe Orgel aus Höbersbrunn ausbezahlt wird.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12: Ansuchen Erhöhung Winterdienstentschädigung – Wiesenhofer – KG Schrick

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass Herr Bürbaum von der Firma Wiesenhofer am 17.10.2018 persönlich im Gemeindeamt um Anpassung der Winterdiensttarife für das kommende Winterdienstjahr 2018/2019 angesucht hat. Die Preisanpassung möge allerdings rückwirkend ab der Wintersaison 2017/2018 erfolgen. Folgende Entschädigungen (netto) wurden beantragt:

<u>Tätigkeit</u>	<u>bislang</u>	<u>neu</u>
Räumen:	€ 57,- pro Stunde	€ 60,- pro Stunde
Streuen:	€ 51,- pro Stunde	€ 60,- pro Stunde
Bereitschaftsgebühr Personal:	€ 2.200,-	€ 2.200,-

Im Vergleich dazu verrechnet Maschinenring bzw. die Gemeinde Ladendorf folgende Tarife:

<u>Tätigkeit</u>	<u>Maschinenring</u>	<u>Ladendorf</u>
Räumen:	€ 80,- pro Stunde	€ 55,- pro Stunde
Streuen:	€ 80,- pro Stunde	€ 55,- pro Stunde
Bereitschaftsgebühr Personal:	€ 700,- bis € 1.500,-	€ 300,-

Die Marktgemeinde Bad Pirawarth führt den Winterdienst in Eigenregie durch.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Erhöhungen der Entschädigungen für das Räumen und Streuen auf € 60,- pro Stunde netto für den Winterdienstbetreiber Firma Erntetechnik Wiesenhofer aus 3264 Gresten, Unteramt 20, ab dem Winterdienstjahr 2018/2019 beschließen. Der Antrag auf eine rückwirkende Erhöhung der Winterdiensttarife wird hingegen abgelehnt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 13: Beurkundung gem. § 13 LiegTeilG – 2325/2018/06 – Nunez Jose Luis Alonso – KG Schrick

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass vom Vermessungsamt eine Beurkundung zu dem Zeichen 2325/2018/06 gemäß § 13 Liegenschaftsteilungsgesetz (LiegTeilG) vorliegt, mit welcher entsprechend des Teilungsplanes des IKV Dipl.-Ing. Erich Brezovsky zu dem Zeichen GZ 8007/18



sämtliche Trennstücke zwischen den vertragsschließenden Parteien kostenlos übergeben sowie übernommen werden. Jene Beurkundung ist im Gemeinderat zu beschließen.

Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die vorliegende Beurkundung zu dem Zeichen 2325/2018/06 gemäß § 13 LiegTeilG beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 14: Verlängerung des Maklervertrages mit Immo-Contract – Betriebsgebiet Schrick Süd – KG Schrick

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass der Alleinvermittlungsauftrag für die Vermittlung des Verkaufes des Vermittlungsobjektes Betriebsgebiet Schrick Süd an die Firma Immo-Contract MaklergesmbH mit Ende Oktober 2018 endet. Aus diesem Grund soll der Maklervertrag nunmehr für ein Jahr zu selbigen Konditionen wie der Bestandsmaklervertrag vom 16.5.2018 bis Ende Oktober 2019 verlängert werden.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Verlängerung des am 16.5.2018 abgeschlossenen Maklervertrag mit der Firma Immo-Contract MaklergesmbH für die Bewerbung und Vermittlung des Betriebsgebietes Schrick Süd für ein Jahr, bis 31.10.2019, zu selbigen Konditionen wie zu den bisherigen Bedingungen beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 15: Errichtung KDG Schrick – Auftragsvergabe Bauphysik samt Energieausweis und Schallschutz

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ eine Ausschreibung zum Bereich „Thermische Bauphysik samt Energieausweis und Schallschutz“ durchgeführt wurde. Die Firmen „Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen“ aus Gänserndorf und „Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD“ aus Waidhofen/Ybbs gaben entsprechende Anbote ab. Die Firma Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen bot die Leistungen zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 4.275,-- netto und die Firma Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 4.500,-- netto an.

VA-Stelle: 5/2403-0100

VA-Betrag: € 300.000,--

frei: € 299.933,78



Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ entsprechend des Honoraranbotes vom 7.6.2018 zu dem Zeichen GZ 18/467-2 den Auftrag für den Bereich „Thermische Bauphysik samt Energieausweis und Schallschutz“ an die Firma Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen aus Gänserndorf zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 4.275,-- netto erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 16: Errichtung KDG Schrick – Auftragsvergabe Planungscoordination inklusive Projektleitung und Baustellencoordination

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ eine Ausschreibung zum Bereich „Planungscoordination inklusive Projektleitung und Baustellencoordination“ durchgeführt wurde. Die Firmen „K & V Vonwald Plan & Bau Management Baumeister Ing. GmbH“ aus St. Leonhard/Forst und „Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD“ aus Waidhofen/Ybbs gaben entsprechende Angebote ab. Die Firma K & V Vonwald Plan & Bau Management Baumeister Ing. GmbH bot die Leistungen zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 8.500,-- netto und die Firma Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 11.500,-- netto an.

VA-Stelle: 5/2403-0100

VA-Betrag: € 300.000,--

frei: € 295.658,78

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ entsprechend des Honoraranbotes vom 6.6.2018 den Auftrag für den Bereich „Planungscoordination inklusive Projektleitung und Baustellencoordination“ an die Firma K & V Vonwald Plan & Bau Management Baumeister Ing. GmbH aus St. Leonhard/Forst zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 8.500,-- netto erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 17: Errichtung KDG Schrick – Auftragsvergabe Konsulentenleistungen Elektrotechnik

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ eine Ausschreibung zum Bereich „Konsulentenleistungen Elektrotechnik“ durchgeführt wurde. Die Firmen „Ingenieurbüro Klement GmbH“ aus Groß-Enzersdorf, „ITGA Ingenieurbüro Brunner GmbH“ aus Herzogenburg und „L.U.X. GmbH“ aus Pinkafeld gaben entsprechende Angebote ab. Die Firma Ingenieurbüro Klement GmbH bot die Leistungen zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 9.793,-- netto, die Firma ITGA Ingenieurbüro Brunner GmbH zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 14.894,46 netto und die Firma L.U.X. GmbH zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 14.711,80 netto an.



VA-Stelle: 5/2403-0100

VA-Betrag: € 300.000,--

frei: € 287.158,78

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ entsprechend des Honoraranbotes vom 1.6.2018 zu dem Zeichen 18-0135/1 den Auftrag für den Bereich „Konsulentenleistungen Elektrotechnik“ an die Firma Ingenieurbüro Klement GmbH aus Großenzersdorf zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 9.793,-- netto erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 18: Errichtung KDG Schrick – Auftragsvergabe Konsulentenleistungen HKLS

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ eine Ausschreibung zum Bereich „Konsulentenleistungen HKLS“ durchgeführt wurde. Die Firmen „ITGA Ingenieurbüro Brunner GmbH“ aus Herzogenburg und „IB Spitzer Ingenieurbüro“ aus Purkersdorf gaben entsprechende Angebote ab. Die Firma ITGA Ingenieurbüro Brunner GmbH bot die Leistungen zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 19.434,24 netto und die Firma IB Spitzer Ingenieurbüro zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 12.500,-- netto an.

VA-Stelle: 5/2403-0100

VA-Betrag: € 300.000,--

frei: € 277.365,78

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ entsprechend des Honoraranbotes vom 6.6.2018 den Auftrag für den Bereich „Konsulentenleistungen HKLS“ an die Firma IB Spitzer Ingenieurbüro aus Purkersdorf zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 12.500,-- netto erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 19: Errichtung KDG Schrick – Auftragsvergabe Statik und Tragwerksplanung

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ eine Ausschreibung zum Bereich „Auftragsvergabe Statik und Tragwerksplanung“ durchgeführt wurde. Die Firmen „Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen“ aus Gänserndorf, „Schindler & Partner ZT GmbH“ aus Korneuburg und „Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD“ aus Waidhofen/Ybbs gaben entsprechende Angebote ab. Die Firma Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen bot die Leistungen zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 12.000,-- netto, die Firma Schindler & Partner ZT GmbH zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 21.180,20 netto und die Firma Design Construct Develop BauplanungsGmbH - DCD zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 17.500,-- netto an.

VA-Stelle: 5/2403-0100

VA-Betrag: € 300.000,--

frei: € 264.865,78



Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge hinsichtlich des Bauvorhabens „Errichtung eines Kindergartens in der KG Schrick“ entsprechend des Honoraranbotes vom 7.6.2018 zu dem Zeichen GZ 18/467-1+2 den Auftrag für den Bereich „Auftragsvergabe Statik und Tragwerksplanung“ an die Firma Dipl.-Ing. Johann Ertl, Zivilingenieur für Bauwesen aus Gänserndorf zu einer Honorarsumme in der Höhe von € 12.000,-- netto erteilen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Bürgermeister

Vertreter der ÖVP

Vertreter der FPÖ

Vertreter der SPÖ

Schritfführer