



25/04/18

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates** der Marktgemeinde Gaweinstal
am 18. Juni 2018 im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 19.43 Uhr

Anwesende:

Bgm.	Richard	SCHOBER			
Vizebgm.	Birgit	BOYER	gGR	Michael B.A., M.A.	WASTELL
gGR	Alois	GRAF	gGR	Herbert	MUTHENTHALER
gGR	Mag. Johannes	BERTHOLD	GR	Mag. Manuela	ADELSBERGER
gGR	Thomas	WIMMER	GR	Ronald	SAUR
gGR	Johann	FIDLER	GR	Erwin	SCHOBER
GR	RegR Herbert	KIENAST	GR	Gerhard	EISENECKER
GR	Heidelinde	ESBERGER	GR	Daniel	LANG
GR	Mag. (FH) Johann	PLACH	GR	Jürgen	SCHUSTER
GR	Gebhard	SCHALKHAMMER			
GR	Elfriede	BISCHOF (ab 19.02 Uhr)			
GR	Ing. Bernhard	EPP (bis 19.40 Uhr)			
GR	Hildegard	LEITGEB (ab 19.05 Uhr)			

Entschuldigt waren:

GR	Johann	LEHNER	GR	Michael	SCHUSTER
----	--------	--------	----	---------	----------

Unentschuldigt waren:

Außerdem waren anwesend:

AL	Gerald	SCHALKHAMMER – Schriftführer
----	--------	------------------------------

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung
Siehe Einladung vom 13.6.2018



EINLADUNG

Die Gemeinderätinnen und Gemeinderäte werden zu der am
Montag, 18. Juni 2018, um 19.00 Uhr
im Sitzungssaal der Marktgemeinde Gaweinstal stattfindenden
GEMEINDERATSSITZUNG
eingeladen.

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHE SITZUNG

25/04/18

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1. Genehmigung und Fertigung des letzten Sitzungsprotokolls
2. Bericht über die letzte Gemeindevorstandssitzung vom 12.6.2018
3. Zweckzuschuss KIG 2017 - Errichtung eines zweigruppigen Kindergartens in Schrick
4. Öffentliche Spielplätze der Marktgemeinde Gaweinstal – Vergabe Hauptprüfungsvertrag
5. Leitbild e5 - MG Gaweinstal
6. Datenschutz - Dienstleistungsvertrag - MG Gaweinstal
7. Sanierung Feldwege - MG Gaweinstal
8. Musiktheatervorstellungen - „Ein Hut, ein Stock, ein Damenunterrock“ - MG Gaweinstal
9. Monatsmarkt in der KG Gaweinstal
10. Sanierungsmaßnahmen - Gemeindekirche Atzelsdorf
11. Freigabe der Aufschließungszone „BW-A21“ - KG Schrick

NICHT ÖFFENTLICHE SITZUNG

20/02/18

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

1. Genehmigung und Fertigung des letzten Sitzungsprotokolls
2. Personalangelegenheit – PersNr. 4025 – Bericht über Auflösung des Dienstverhältnisses
3. Personalangelegenheit – PersNr. 4035 – dauerhaftes Dienstverhältnis als Betreuerin
4. Personalangelegenheit – PersNr. 6010 – Bericht über befristete Aufnahme als Stützkraft
5. Personalangelegenheit - PersNr. 4058 -Gehaltserhöhungsantrag und Stundenaufstockung
6. Verpflichtungserklärungen Schulkostenbeiträge - Berufsschule Stockerau - Elektrotechnik
7. Pachtvertrag - PA/HÖ/FLA/2017 - KG Höbersbrunn
8. Pachtvertrag - PA/HÖ/MEC/2017 - KG Höbersbrunn
9. Nutzung Räumlichkeiten der ehemaligen Arztpraxis - Gemeindezentrum Schrick

Triftige Gründe für ein Fernbleiben von der Sitzung sind unverzüglich dem Bürgermeister bekannt zu geben.

Gaweinstal, 13.6.2018



Marktgemeinde Gaweinstal

F.d.R.d.A.: AL Schalkhammer

Richard Schober
Bürgermeister



ÖFFENTLICHE SITZUNG

Der Vorsitzende eröffnet die Gemeinderatssitzung, nimmt die Begrüßung vor und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

1. Dringlichkeitsantrag

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende bringt vor Beginn der Sitzung schriftlich einen Dringlichkeitsantrag zum Thema „**Bericht über die letzte Prüfungsausschusssitzung vom 14.6.2018**“, ein.

Er erörtert seinen Dringlichkeitsantrag.

Der Antrag lautet: Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes „**Bericht über die letzte Prüfungsausschusssitzung vom 14.6.2018**“, in die Tagesordnung der öffentlichen Gemeinderatssitzung.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch.

Beschluss: Der Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und die Aufnahme sowie Beratung des Punktes „**Bericht über die letzte Prüfungsausschusssitzung vom 14.6.2018**“, in der öffentlichen Gemeinderatssitzung unter dem Tagesordnung TOP 12 bewilligt.

GR Elfriede BISCHOF nahm ab sofort an der Gemeinderatssitzung teil. (19.02 Uhr)

2. Dringlichkeitsantrag

gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973

Der Vorsitzende bringt vor Beginn der Sitzung schriftlich einen Dringlichkeitsantrag zum Thema „**Korrektion des Rückhaltebeckens in Pellendorf, Pellendorfer Bach**“, ein.

Er erörtert seinen Dringlichkeitsantrag.

Der Antrag lautet: Der Vorsitzende beantragt hiermit die Aufnahme des Punktes „**Korrektion des Rückhaltebeckens in Pellendorf, Pellendorfer Bach**“, in die Tagesordnung der öffentlichen Gemeinderatssitzung.

Danach führt der Vorsitzende die Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit durch.

Beschluss: Der Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Dem Antrag wird daher die Dringlichkeit zuerkannt und die Aufnahme sowie Beratung des Punktes „**Korrektion des Rückhaltebeckens in Pellendorf, Pellendorfer Bach**“, in der öffentlichen Gemeinderatssitzung unter dem Tagesordnung TOP 13 bewilligt.



TOP 1: Genehmigung und Fertigung der letzten Sitzungsprotokolle

Der Vorsitzende verweist auf die Zustellung des Sitzungsprotokolls vom 16.5.2018, 24/03/18, und stellt den Antrag, dass im Falle keiner schriftlichen Vorbringen von Einwänden gegen das Sitzungsprotokoll der letzten Sitzung, das Sitzungsprotokoll genehmigt und unterfertigt werden soll.

Da keine schriftlichen Einwände gegen die Protokollfassung erfolgten, wurde das Sitzungsprotokoll vom 16.5.2018, 24/03/18, von allen Fraktionen gezeichnet und gilt als **genehmigt**.

TOP 2: Bericht über die Vorstandssitzung vom 12.6.2018

TOP 2.1: Genehmigung und Fertigung des letzten Sitzungsprotokolls

Das Sitzungsprotokoll vom 18.4.2018, 25/03/2018, wurde gezeichnet und gilt als **genehmigt**.

TOP 2.2: Verlängerung des befristeten Dienstverhältnisses – PersNr. 4030

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass das befristete Dienstverhältnis mit PersNr. 4030 mit 21 Wochenstunden bis zum Ende des Kindergartenjahres 2018/2019, somit bis 31.8.2019, verlängert wird.

TOP 2.3: Verlängerung des befristeten Dienstverhältnisses – PersNr. 4035

Jener Tagesordnungspunkt wird in der heutigen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung beraten.

TOP 2.4: Aufnahme Stützkraft – befristetes Dienstverhältnis – PersNr. 6010

Jener Tagesordnungspunkt wird in der heutigen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung beraten.

GR Hildegard LEITGEB nahm ab sofort an der Gemeinderatssitzung teil. (19.05 Uhr)

TOP 2.5: Bericht über Beendigung des Dienstverhältnisses – PersNr. 4025

Jener Tagesordnungspunkt wird in der heutigen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung beraten.

TOP 2.6: Sprengelfremder Schulbesuch – NNÖMS Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass einer Aufnahme des genannten schulpflichtigen Kindes in der NNÖMS Gaweinstal nur dann zugestimmt wird, wenn eine Verpflichtungserklärung zur Leistung eines Schulerhaltungsbeitrages abgegeben wird.

TOP 2.7: Pflegemaßnahmen – Windschutzgürtel – MG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass nach der Ernte der Auftrag zu weiteren Pflegemaßnahmen bei den Windschutzgürteln, unter Berücksichtigung der bisher durchgeführten Arbeiten und maximal bis zur im Voranschlag berücksichtigten Jahressumme von € 7.000,--, erteilt werden kann. Die vorzunehmenden Leistungen sind mit dem zuständigen gGR Alois Graf abzustimmen.

TOP 2.8: Bericht aus dem Gemeinderatsausschuss Tourismus, Sport und Freizeit

Der Obmann des Gemeinderatsausschusses Tourismus, Sport und Freizeit, gGR Michael WASTELL B.A., M.A., berichtete über die letzte Sitzung des Gemeinderatsausschusses vom 9.5.2018.



TOP 2.9: Bericht über WIFI4EU - WLAN

gGR Michael WASTELL B.A., M.A., berichtete, dass am 15.5.2018 der Anmeldungsstart für das Projekt WIFI4EU war. Leider stürzte das Anmeldeportal, wahrscheinlich aufgrund der zu großen Nachfrage, gänzlich ab und ist nach wie vor nicht funktionsfähig. gGR Michael WASTELL B.A., M.A. übermittelte jedoch am 15.5.2018 umgehend ein Störungsticket, sodass die Marktgemeinde Gaweinstal bei der Anmeldung für jenes Projekt nicht zurückgereiht werden kann.

TOP 2.10: Ansuchen Kostenübernahme Pflasterung – GrdstNr. 1245/2 – KG Atzelsdorf

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass der Pflasterung und der Kostenübernahme für Normpflastersteine in der Höhe von € 9,90 pro m² zugestimmt wird. Die anfallenden Kosten sind im Nachtragsvoranschlag 2018 zu berücksichtigen.

TOP 2.11: Schutzwasserbeckenräumung – KG Atzelsdorf und KG Pellendorf

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass der Auftrag zur Räumung der beiden Schutzwasserbecken in Atzelsdorf und Pellendorf an die Firma Winter aus Asparn an der Zaya erteilt und die Kosten von € 10.000,-- im Nachtragsvoranschlag 2018 berücksichtigt werden.

TOP 2.12: Festlegung und Beratung der TOP für die öffentliche GR-Sitzung

TOP 2.12.11: straßenseitige Sanierung Pfarrhofmauer - GrdstNr. 2896 - KG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass ein Kostenvoranschlag über die Sanierung der Mauer einzuholen ist und jene Kosten anschließend im Voranschlag 2019 zu berücksichtigen sind.

TOP 2.12.12: Ansuchen Grundpacht oder Grundkauf - Manuela und Jakob BORENSKY - KG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass vor der nächsten Gemeindevorstandssitzung ein Lokalausweis durchgeführt und erst danach eine Entscheidung vorgenommen wird.

TOP 2.12.13: Ansuchen Grundpacht - Edina KOVACS - KG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass vor der nächsten Gemeindevorstandssitzung ein Lokalausweis durchgeführt und erst danach eine Entscheidung vorgenommen wird.

TOP 2.12.14: Ansuchen Grundkauf - Betriebsgebiet „In Lüssen“ - Dr. Zuzana BUDOVA - KG Gaweinstal

Die Vorsitzende berichtete, dass Dr. Zuzana Budova um Kauf eines Grundstückes im Betriebsgebiet „In Lüssen“ angesucht hat. Ihr Ansuchen zum Kauf des gewünschten Grundstückes wurde an Reimer Immobilien zwecks Abwicklung des Kaufverfahrens weitergeleitet, da die Firma Reimer Immobilien einen Alleinvermittlungsauftrag von der Marktgemeinde Gaweinstal erhielt.

TOP 2.12.15: Ansuchen Grundkauf - Sabine und Manfred SCHWEDT - KG Gaweinstal

Der Gemeindevorstand beschloss einstimmig, dass vor der nächsten Gemeindevorstandssitzung ein Lokalausweis durchgeführt und erst danach eine Entscheidung vorgenommen wird.



TOP 3: Zweckzuschuss KIG 2017 - Errichtung eines zweigruppigen Kindergartens in Schrick

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass in der Gemeinderatssitzung am 16.5.2018 unter TOP 10: „Errichtung Kindergarten - Siedlung Wieskugelweg - KG Schrick“ der grundsätzliche Beschluss zum Bau eines zweigruppigen Kindergartens in Schrick gefasst wurde.

Für den Bau eines zweigruppigen Kindergartens werden vom Schul- und Kindergartenfonds Baukosten in der Höhe von € 1.150.000,-- anerkannt. Dafür wird eine Förderung bestehend aus einem Annuitätenzuschuss in der Höhe von 7% für ein fiktives Darlehen mit einer Laufzeit von 15 Jahren (halbjährlich, decursiv) gewährt. Die Höhe des fiktiven Darlehens beträgt bei einer Finanzkraft der Gemeinde im Landesdurchschnitt 50%. In unserem Fall handelt es sich um einen Annuitätenzuschuss von gesamt € 310.000,--.

Gemäß Kommunalinvestitionsgesetz 2017 steht unserer Gemeinde ein Zweckzuschuss in der Höhe von gesamt € 71.545,-- zur Verfügung. Um jenen Zweckzuschuss zu erhalten ist ein Gemeinderatsbeschluss über die Durchführung des Projektes erforderlich.

Die restliche Finanzierung des Projektes erfolgt durch Fremdmittel mittels Aufnahme eines Kredites.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Durchführung des Projektes (Bauvorhaben) „Errichtung eines zweigruppigen Kindergartens in Schrick“ beschließen. Der Baubeginn soll noch 2018 und die Fertigstellung im Jahr 2020 erfolgen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Öffentliche Spielplätze der Marktgemeinde Gaweinstal – Vergabe Hauptprüfungsvertrag

Sachverhalt:

Da der Hauptprüfungsvertrag mit der Firma Linsbauer GmbH mit Ende 2018 abläuft, wurde eine neuerliche Ausschreibung über jene Leistungen vorgenommen.

Fünf Firmen wurden zur Anbotsabgabe eingeladen, wobei nur vier Firmen ein Anbot abgaben.

Firma Linsbauer	€ 76,50 netto pro Spielplatz
Aspotec Sporttechnik (Engelhard)	€ 100,00 netto pro Spielplatz
TÜV Austria	€ 100,60 netto pro Spielplatz
HWK Spielplatz Service	€ 179,10 netto pro Spielplatz

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge für die kommenden fünf Jahre von 2019 - einschließlich 2023 den Hauptprüfungsvertrag mit der Firma Linsbauer GmbH zu einem Preis von € 76,50 netto pro Spielplatz beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 5: Leitbild e5 - MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass mit 1.7.2018 der e5-Zertifizierungskatalog geschlossen wird, weshalb davor unser e5-Leitbild zu beschließen sei. UGR Mag. (FH) Plach legte in seiner Funktion als e5-Beauftragter nun ein e5-Leitbild vor.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge das vorliegende e5-Leitbild beschließen.

Zusatzantrag von gGR Mag. Berthold an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge ergänzend zu dem im Leitbild enthaltenen Absatz „Allgemeine Ziele zum Umweltschutz“ folgenden Passus beschließen:

Wir wollen in der Großgemeinde Gaweinstal eine umweltbewusste Unkrautentfernung an Gehsteigen und Straßen durchführen und somit auf das Herbizid Glyphosat oder ähnliche verzichten.

Beschluss über beide Anträge: Die Anträge werden mehrstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 14 Stimmen dafür (ÖVP + FPÖ)
7 Stimmenenthaltungen (SPÖ)

TOP 6: Datenschutz - Dienstleistungsvertrag - MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass mit der Firma IT-Kommunal ein Werkvertrag über Datenschutz - Dienstleistungen zu beschließen ist. Mit dem vorliegenden Werkvertrag sollen die Aufgaben beider Vertragsparteien im Detail geregelt werden. Die Aufgaben des Datenschutzbeauftragten werden von dem hiermit namhaft gemachten Mitarbeiter der IT-Kommunal GmbH (FN 295183 v), Herrn Dr. Ronald Sallmann wahrgenommen.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den vorliegenden Werkvertrag über Datenschutz - Dienstleistungen zwischen der Marktgemeinde Gaweinstal und der IT-Kommunal GmbH beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 7: Sanierung Feldwege - MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass von gGR Alois Graf die Kosten für die beabsichtigten Sanierungen unserer Feld- bzw. Güterwege ermittelt wurden. Die Kosten betragen rund € 34.000,-- brutto.

VA-Stelle: 5/710-611

VA-Betrag: € 30.000,--

frei: € 30.000,--

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die von gGR Alois Graf empfohlenen zu sanierenden Feld- und Güterwege beschließen. Dabei ist der Voranschlagsbetrag von € 30.000,-- brutto unbedingt einzuhalten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 8: Musiktheatervorstellungen - „Ein Hut, ein Stock, ein Damenunterrock“ - MG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass sich Julia Schreitl aus Martinsdorf und Johanna Jonasch an ihn gewandt und um Unterstützung ersucht haben. Die beiden haben im vergangenen Jahr die Musikproduktion „Ein Hut, ein Stock, ein Damenunterrock“ entwickelt. Dabei handelt es sich sowohl um ein Musiktheater sowie um ein Konzert mit szenischen, konzerthaften und musikpädagogischen Elementen. Jene Musiktheaterproduktion soll allen Kindern in Gaweinstal und Umgebung im Alter von 3 - 7 Jahren zur Verfügung stehen können. Es sollen im Frühjahr 2019 insgesamt vier Vormittagsvorstellungen an zwei Tagen und ein Nachmittagskonzert für Familien zu Gesamtkosten in der Höhe von € 2.700,-- stattfinden. Die Marktgemeinde Gaweinstal hätte als Veranstalter 50% der Gesamtkosten zu tragen.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge dieses Projekt und damit den Stellenwert der Kulturvermittlung in der Gemeinde mit einem finanziellen Beitrag im Jahr 2019 in der Höhe von € 1.350,-- unterstützen sowie den von der Gemeinde Gaweinstal aufzubringenden Kostenbeitrag im Voranschlag 2019 berücksichtigen.

Beschluss: Der Antrag wird mehrstimmig angenommen.

Abstimmungsergebnis: 14 Stimmen dafür (ÖVP + FPÖ)
7 Stimmen dagegen (SPÖ)

TOP 9: Monatsmarkt in der KG Gaweinstal

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass im Zuge der Themensammlung mit der Bevölkerung bei der Gründungsphase des DEV Gaweinstal der Wunsch nach einem Markt am Hauptplatz mit regionalen Produkten erarbeitet wurde. Jenes Projekt wurde vom DEV Gaweinstal aufgegriffen. Nunmehr soll ein Monatsmarkt am Hauptplatz in Gaweinstal installiert und durchgeführt werden. Ziel dieses Projektes ist es, dass die Marktgemeinde Gaweinstal Produzenten regionaler Produkte die Möglichkeit bietet ihre Waren anzubieten. Die dafür entstehenden Kosten wurden mit € 10.716,24 brutto errechnet. Jenes Projekt würde von der Leader Region Weinviertel Ost mit zumindest 30 % gefördert werden. Die Gemeinde Gaweinstal möge nach Vorstellung des DEV Gaweinstal die komplette Finanzierung übernehmen.

VA-Stelle: 1/828

VA-Betrag: € 0,--

frei: € 0,--

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge über den Sachverhalt beraten und eine Entscheidung treffen, mit welcher die Installierung und Durchführung eines Monatsmarktes am Hauptplatz in Gaweinstal unterstützt wird, jedoch keinesfalls die kompletten Kosten dafür übernommen werden. Eine Kostenbeteiligung der Gemeinde Gaweinstal in der Höhe von 50% sowie die Berücksichtigung im Voranschlag 2019 wären vorstellbar.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt, dass der Dorferneuerungsverein probemäßig starten kann. Die Marktgemeinde Gaweinstal unterstützt jenes Vorhaben mittels Eigendruck der Werbung bis zu einer Höhe der Druckkosten von maximal € 1.500,--.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 10: Sanierungsmaßnahmen - Gemeindekirche Atzelsdorf

Sachverhalt:

Der Vorsitzende berichtet, dass gGR Alois Graf eine Kostenaufstellung hinsichtlich der erforderlichen Sanierung der Gemeindekirche in Atzelsdorf vorgenommen hat. Die Kosten für das Jahr 2018 belaufen sich dabei auf rund € 20.000,--. Die Gesamtkosten betragen rund € 50.000,--, die in den Jahren 2018, 2019 und 2020 aufzubringen wären. Wenn die Marktgemeinde die Kostenzusage für die benötigten € 50.000,-- beschließt, dann würde umgehend mit dem Abschlagen des Mauerwerks durch die Bevölkerung in Atzelsdorf begonnen werden.

VA-Stelle: 1/390-614

VA-Betrag: € 20.000,--

frei: € 18.755,--

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Kostenzusage der Gemeinde Gaweinstal für die Sanierung der Gemeindekirche in Atzelsdorf in der Höhe von € 50.000,-- beschließen, wobei im Jahr 2018 maximal € 18.755,-- zur Verfügung stehen und die restlichen Kosten auf die Jahre 2019 und 2020 aufzuteilen sowie in den entsprechenden Voranschlägen der Jahre 2019 und 2020 zu berücksichtigen sind.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 11: Freigabe der Aufschließungszone „BW-A21“ - KG Schrick

Der Vorsitzende berichtet, dass die Grundstücke 5437/31, 5437/4, 5437/28, 5437/29 und 5437/30 in der KG Schrick, gemäß dem Teilungsplan GZ: 10139/2017A vom 06.02.2018, erstellt von Dipl.-Ing. Erwin Lebloch, einer Freigabebedingung unterliegen. Da diese nun erfüllt sind, hat der Gemeinderat mittels einer Verordnung die Freigabe der Aufschließungszone „BW-A21“ zu beschließen. Die Freigabebedingung zur Errichtung eines Kindergartens ist insofern erfüllt, dass in der Gemeinderatssitzung am 16.Mai 2018 unter TOP 10 der Beschluss zur Errichtung eines zweigruppigen Kindergartens durch die Marktgemeinde Gaweinstal gefasst wurde.

Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge folgende Verordnung zwecks Freigabe der Grundstücke in der KG Schrick beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gaweinstal hat bei seiner Sitzung am 18.6.2018 folgende

V E R O R D N U N G

beschlossen:

§ 1 Gemäß §16(4) des NÖ-Raumordnungsgesetzes 2014 idgF. wird die im Flächenwidmungsplan im Bereich der K.G. Schrick ausgewiesene Bauland – Wohngebiet - Aufschließungszone "BW-A21" zur Grundabteilung und Bebauung freigegeben.

§ 2 Die Voraussetzungen für die Freigabe dieser Aufschließungszone, die bei der Sitzung des Gemeinderates am 04. September 2017 festgelegt wurden, nämlich

** Vorliegen eines Parzellierungsentwurfes für den gesamten Bereich (oder auch einen Teilbereich) der Aufschließungszone mit einer schriftlichen Einverständniserklärung aller von der Freigabe der Aufschließungszone betroffenen Grundeigentümer, durch den nachgewiesen ist, dass nach Durchführung der Parzellierung keine unbebaubaren Restflächen verbleiben*

** Vorliegen eines Vertrages zwischen der Marktgemeinde Gaweinstal und dem (den) Eigentümer(n) der Aufschließungszone über die Umsetzung eines Projektes für die Errichtung eines Kindergartens im Bereich der unmittelbar angrenzenden Widmung "Bauland-Sondergebiet (BS)"*

sind erfüllt.

§ 3 Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



TOP 12: Dringlichkeitsantrag: Bericht über die letzte Prüfungsausschusssitzung vom 14.6.2018

Sachverhalt:

Der Obmann-Stellvertreter des Prüfungsausschusses GR Ing. Bernhard EPP berichtet, dass in der nicht angesagten Sitzung des Prüfungsausschusses am 14.6.2018 die Kassenprüfung in Form von Prüfung des Kassensollbestandes sowie des Kassenistbestandes, eine stichprobenartige Prüfung der Belege, eine Einsicht in die Arbeitsbücher und Fahrtenbücher und der Tagesordnungspunkt „Bankomat Schrick“ vorgenommen wurden. Alle Bereiche wurden für in Ordnung befunden. Hinsichtlich des Bankomats in Schrick empfiehlt der Prüfungsausschuss hinsichtlich der Zahlungsmodalitäten eine baldige Abklärung mit der Betreiberfirma.

GR Ing. Bernhard EPP verlässt die Gemeinderatssitzung. (19.40 Uhr)



TOP 13: **Dringlichkeitsantrag: Korrektur des Rückhaltebeckens in Pellendorf, Pellendorfer Bach**

Sachverhalt:

Der Bürgermeister berichtet, dass ein Teilungsplan, GZ 70128, betreffend die Vermessung des Rückhaltebeckens in Pellendorf in der KG Pellendorf vorliegt. Mit dem vorliegenden Teilungsplan sollen Teile aus dem öffentlichen Gemeindegut entlassen bzw. neu ins öffentliche Gut der Gemeinde übernommen werden. Hierfür ist eine entsprechende Kundmachung der Gemeinde als Beilage für den Antrag auf grundbücherliche Durchführung erforderlich. Jene Kundmachung ist vom Gemeinderat der Marktgemeinde Gaweinstal zu beschließen.

Antrag des Vorsitzenden an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge folgende Kundmachung beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde **Gaweinstal** hat in seiner Sitzung vom 18.6.2018 beschlossen:

1.1) Die in beiliegender Vermessungsurkunde des **Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Hydrologie und Geoinformation, GZ 70128**, in der KG Pellendorf dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden dem öffentlichen Verkehr entwidmet und an die in der Vermessungsurkunde angeführten neuen Eigentümer übertragen:

Trennstück Nr. 13, 21, 22, 24

1.2) Der Restteil der nachfolgend angeführten und sich im öffentlichen Gut befindlichen Grundstücke verbleibt im öffentlichen Gut bei gleich gebliebener Widmung:

Grundstück Nr. 726/2, 727, 767

1.3) Die nachfolgend angeführten Grundstücke werden aus dem öffentlichen Gut entlassen und gelöscht:

Grundstück Nr. 725/1, 726/3, 726/5, 730, 733/1, 733/2, 737, 740, 744, 745, 752, 753, 757, 760, 761, 765, 766

2.) Die in beiliegender Vermessungsurkunde des **Amtes der NÖ Landesregierung, Abteilung Hydrologie und Geoinformation, GZ 70128**, in der KG Pellendorf dargestellten und nachfolgend angeführten Trennstücke werden in das öffentliche Gut der Gemeinde übernommen:

Trennstück Nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 20, 25, 26, 30, 33, 36, 37, 40, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63

3.) Die Vermessungsurkunde ist ein fester Bestandteil dieses Beschlusses und liegt beim Gemeindeamt während der Amtsstunden zur Einsicht auf.

Gegen eine Verbücherung gemäß §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz besteht kein Einwand.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig



Bürgermeister

Vertreter der ÖVP

Vertreter der FPÖ

Vertreter der SPÖ

Schriftführer